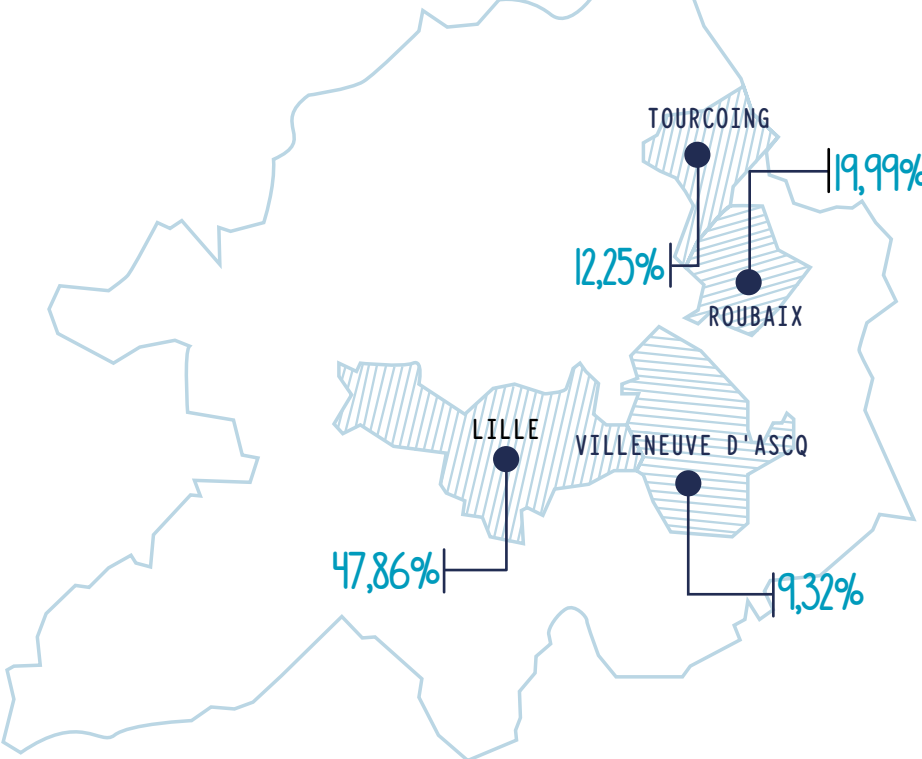


NOS CHIFFRES-CLÉS SUR LE TERRITOIRE DE LA MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE



RÉPARTITION PATRIMONIALE DES PRINCIPALES COMMUNES

= 32 539

LOGEMENTS ACTIFS

DONT 69% EN QUARTIERS PRIORITAIRES DE LA VILLE

ACTIVITÉS PATRIMONIALES



- > Livraison de 320 logements familiaux composés de 160 neufs et 142 VEFA et de 18 acquis-améliorés
- > Livraison de 223 logements réhabilités
- > Mise en chantier de 1089 logements neufs dont 867 en réhabilitation



- > Mobilisé un montant de fonds propres global de 12,5 M€
- > Dépenses en Gros Entretien et Entretien Courant (régie comprise), s'élevant à 31,9 M€ en maintenance du patrimoine.

642€ = GROS ENTRETIEN ET ENTRETIEN COURANT AU LOGEMENT

912€ = + CONSOMMATION EN RENOUVELLEMENT DE COMPOSANTS (+13%) AU LOGEMENT

DONNÉES SOCIALES

2913
NOMBRE ANNUEL ATTRIBUTIONS

- 20% AU BÉNÉFICE DES MUTATIONS
- 75% CATÉGORIE DES PLAFONDS (AU TITRE DES REVENUS)
- 40% DES PLAFONDS (AU TITRE DES REVENUS)
- 283 BÉNÉFICIAIRES AU TITRE D'ACTION LOGEMENT
- 277 BÉNÉFICIAIRES DU CONTINGENT PRÉFECTORAL (21 AU TITRE DU DALO - DROIT AU LOGEMENT OPPOSABLE)

8,6%
DE ROTATION

4,1%
DE VACANCE GLOBALE

- 2,1% VACANCE TECHNIQUE ET TECHNIQUE LOURDE
- 1,1% VACANCE COMMERCIALE
- 0,9% VACANCE STRATÉGIQUE

106 COMMISSIONS ATTRIBUTIONS LOGEMENT

10 489 DOSSIERS EXAMINÉS

40% TAUX DE REFUS EN RANG I

DONNÉES FINANCIÈRES

180,7 M€
CHIFFRE D'AFFAIRES

1,3 M€ DISPOSITIF MUTUALISATION FINANCIÈRE ENTRE ORGANISMES HLM

47,9 M€
TRÉSORERIE

9 M€ AUTOFINANCEMENT FIN 2017 SOIT 6,7% DES LOYERS

7,73 M€
RATIO AUTOFINANCEMENT

39,1%
POIDS DE LA DETTE

1 076 € PAR LOGEMENT
FRAIS DE STRUCTURE

807 € PAR LOGEMENT
FRAIS PERSONNEL NON RÉCUPÉRABLES

269 € PAR LOGEMENT
FRAIS DE FONCTIONNEMENT